



## Cérences

Située entre Coutances et Granville, à 6 mn de Bréhal

Joli pavillon avec piscine chauffée

Page 4

Maître THOUROUDE  
Tél. 02.33.61.63.76



## Saint-Fromond

A 4 km de St-Jean-de-Daye, 15 mn de Saint-Lô et Carentan

Page 2

M<sup>e</sup> MORELLEC, Tél. 02.33.56.80.04



## Blainville-sur-Mer

Sur la côte des Havres, à 10 mn de Coutances

Page 3

M<sup>es</sup> CORNILLE-ORVAIN, Tél. 02.33.07.78.16



## Coutances

Située à l'Ouest du Cotentin, à 12 km de la côte ouest

Page 2

M<sup>es</sup> VIGER, ROQUIER, MOUCHEL-BLAISOT, Tél. 02.33.19.01.00



Retrouvez  
les annonces des notaires  
sur internet [www.nota.fr](http://www.nota.fr)  
et sur vos applications mobiles



**nota.fr** L'immobilier  
des notaires





## nom et prénom : comment changer ?

**En principe, les nom et prénom(s) de notre acte de naissance nous sont donnés pour la vie ! Dans certains cas, on peut toutefois modifier son état-civil.**

### Puis-je changer de prénom ? Comment ?

Avant tout, si votre 2<sup>e</sup> ou 3<sup>e</sup> prénom vous plaît davantage que le premier, sachez que vous êtes libre de l'utiliser comme prénom usuel, sans démarche particulière. Pour changer véritablement, il faudra prouver un "intérêt légitime". Les motifs admis sont par exemple le souhait de franciser son prénom, de mettre fin à une association prénom/nom jugée ridicule... Une personne transsexuelle peut demander à porter un prénom du sexe sous lequel elle se présente publiquement. Si toute votre famille, vos amis, collègues... vous connaissent de longue date sous un autre prénom, il faudra le prouver, attestations à l'appui : cela peut s'avérer difficile. Depuis peu, il faut s'adresser à la mairie de son domicile ou de son lieu de naissance. Un dossier complet doit être remis en mains propres à l'officier d'état civil. Si, après examen, celui-ci considère que le changement est légitime, il délivre une décision qui sera inscrite sur les registres de l'état civil. En cas de doute, il saisit le procureur de la République qui réexaminera la demande.

### Qu'en est-il du changement de nom ?

On peut demander à changer de nom à condition d'y avoir un intérêt légitime. Par exemple, en cas de nom pouvant porter à la moquerie (nom d'animal, terme à connotation sexuelle...). Autres motifs recevables : la francisation d'un nom à consonance étrangère, l'officialisation d'un pseudonyme (nom de scène ou de plume). La procédure prévoit une publicité qui doit permettre aux tiers de s'opposer en cas de préjudice. La demande est adressée au ministère de la Justice. Si elle aboutit, un décret est publié au Journal Officiel. Avant 13 ans, les enfants du demandeur changent de nom avec lui ; à partir de cet âge, seulement s'ils y consentent personnellement.

### Et si je prends le nom de mon conjoint ?

Les femmes qui portent le nom de leur mari ne changent pas d'état civil : elles bénéficient d'un droit d'usage qui permet à chacun de porter le nom de son époux ou épouse, éventuellement en l'ajoutant à son nom (exemple, Durand-Dupuis). Ce nom peut figurer sur la carte d'identité, être utilisé dans les démarches administratives... Mais seul le nom de naissance est utilisé pour les actes officiels, comme les actes notariés.

### Peut-on porter le nom de ses deux parents ?

C'est l'autre possibilité de nom d'usage : si l'on porte le nom de son père, on peut y adjoindre celui de sa mère (et inversement). Pour un enfant mineur, cette pratique - utile si les parents ne portent pas le même nom - suppose l'accord des titulaires de l'autorité parentale.

### Quelles démarches faut-il entreprendre après un changement de nom ?

L'administration modifiera vos actes d'état civil (acte de naissance, de mariage...). Pensez à avertir votre notaire, surtout si vous détenez des biens immobiliers, afin qu'il informe les services de la publicité foncière. N'hésitez pas à le consulter avant d'entreprendre vos démarches : ce spécialiste de la famille et de la filiation vous apportera ses conseils.

*Spécialiste du droit, votre notaire est à votre écoute pour vous renseigner et vous aider sur ce sujet. Pour trouver un notaire, consultez le site des notaires de la Cour d'Appel de Caen [www.notaires2normandie.com](http://www.notaires2normandie.com)*

## SCP VIGER, ROQUIER & MOUCHEL-BLAISOT

2, rue Tourville - BP 427 - 50204 COUTANCES cedex  
Tél. 02.33.19.01.00 - [www.notairescoutances.com](http://www.notairescoutances.com)

NICORPS 246 280 €



Pav. 146 m<sup>2</sup>, ent., séj./salon av. poêle, cuis. A/E, arr.-cuis., 1 ch./sde, 1 pce 20 m<sup>2</sup> av. grenier amén. 1<sup>er</sup> : 3 ch., sde/wc. Terrasse. Préau. Gge. Jard. av. abri. Terr. 981 m<sup>2</sup>. Prix hon. négo. inclus de 4,80% ch. acq. Classe énergie : D Réf. 1NB5165 S/P Tél. 02.33.19.01.00

COUTANCES 241 040 €



Quart. résid., mais. vie pl.-p. : ent., cuis. A/E avec chem., séj./salon/chem., véranda, wc, sde, 2 ch. 1<sup>er</sup> : 3 ch., wc. Grenier amén. Terrasse. S/sol : gge, chauff. Terr. 1.300 m<sup>2</sup>. Prix hon. inclus de 4,80% ch. acq. Classe énergie : D Réf. 1NA5161 S/P Tél. 02.33.19.01.00

LA VENDELÉE 196 044 €



Pav. (RT 2012) de 2016, vie plain-pied. Entr. ds séj./sal. av. poêle, cuis. A/E, 1 ch., dressing, sde, wc. Au 1<sup>er</sup> : 3 ch., 1 bur., wc. Gar. Terrasse. Jard. 486 m<sup>2</sup> av. abri. Prix hon. négo. inclus de 5,40% ch. acq. Classe énergie : B Réf. 1NB5146 Tél. 02.33.19.01.00

COUTANCES 189 720 €



Proche centre ville, beau pavil. de pl.-p. : ent., séj./salon/chem., véranda, cuis. A/E, 2 chambres, sdb, wc, arr.-cuis. Cave, garage avec grenier. Terr. 800 m<sup>2</sup>. Prix honoraires de négo inclus 5,40% charge acqu. Classe énergie : F Réf. 2NA 5154 Tél. 02.33.19.01.00

COUTANCES 262 000 €



Prop. au s/sol : gar., 1 pce, chauff., cave, 1 gde pce. 1<sup>er</sup> : cuis., véranda, séj./sal./chem., sde. 2<sup>e</sup> : 3 ch., bur., dres., sde, wc. 3<sup>e</sup> : 1 ch./bur. Gren. Terras. Gar. Terr. 202 m<sup>2</sup>. Px hon. négo. inclus 4,80% ch. acq. Classe énergie : E Réf. 2NA5129 Tél. 02.33.19.01.00

ORVAL 95 400 €



Maison : entrée, salle avec cheminée, cuisine, arrière-cuisine, wc, sde, chauff. 1<sup>er</sup> : 3 ch. Grenier au-dessus. Dépendances. Terrain de 594 m<sup>2</sup>. Prix honor. inclus de 6% charge acquéreur. Réf. 1NB5092 Tél. 02.33.19.01.00

## Maître Marie-Pierre MORELLEC

16, rue Jean Grémillon - BP 5 - 50620 SAINT-JEAN-DE-DAYE  
Tél. 02.33.56.80.04 - [www.notaire-morellec.com](http://www.notaire-morellec.com)

SAINT-FROMOND 178 160 €



Pavillon de 5 pp : 4 ch., belle pce de vie, partie de grenier à finir d'aménager avec agréable terrain, proche de la 4 voies. Prix honoraires de négociation inclus de 4,80% charge acquéreur. Réf. 416 Tél. 02.33.56.80.04

MOON-SUR-ELLE 201 216 €



Maison de 3 pp avec belle véranda, grande cuisine, 2 belles chambres, garage, terrain, à quelques km de la gare de Lison. Prix honoraires de négociation inclus de 4,80% charge acquéreur. Réf. 410 Tél. 02.33.56.80.04

LE DÉZERT 182 653 €



Maison de bourg, 4 voies, comp. s. à m., salon, cuis., salle d'eau av. wc, buand./ling., au rdc 2 ch., wc, sdb, grenier en partie aménagé (ch.) et autre partie pouvant être aménagée, chauff. aérothermie, gar., dép. Classe énergie : C Réf. 361 Tél. 02.33.56.80.04

RÉMILLY-LES-MARAIS 62 880 €



Les Champs-de-Losque : maison en bourg à rénover. compr. ancienne salle bar/café av. comptoir, cuis. Etc 4 ch., sdb, gren., ancienne vér. av. réserves. Prix hon. de négociation inclus de 4,80% charge acquéreur. Réf. 409 Tél. 02.33.56.80.04

CRÉANCES 119 624 €



Maison sur ss-sol, proche mer et comm., 93 m<sup>2</sup> hab., terrain 903 m<sup>2</sup>. Rdc surél. : séjour, chem., cuis. A, sde, ch. ou bureau, wc. Et. 3 ch., sdb av. wc. Prix honoraires de négo inclus de 5,86% charge acquéreur. Classe énergie : E Réf. 063/553 Tél. 02.33.46.42.55

CRÉANCES 147 920 €



Maison pr. bourg et 3,5 km de la mer compr. rdc : véranda, cuisine A, salle, 1 ch., wc. Et. : 2 ch., sdb, wc, grenier aménageable. Dépend., cour et jardin. Prix honoraires de négo inclus de 5,66% charge acquéreur. Classe énergie : E Réf. 063/254 Tél. 02.33.46.42.55

SAINT-FROMOND 290 046 €



Propriété composée d'une habitation à colombages de 7 pp, 4 ch., avec de beaux volumes et d'une dép. pouvant être louée (studio), terrain arboré, proche 4 voies, dép. de 76 m<sup>2</sup>. Classe énergie : D Réf. 336 Tél. 02.33.56.80.04

SAINT-JEAN-DE-DAYE 230 560 €



Propriété compr. une maison d'habitation de 5 pp avec dép., 8 boxes, 2 cabanes de prêt ouvertes, hangar de stockage de fourrage, sur 7ha 53a 05ca. Prix honoraires de négociation inclus 4,80% charge acquéreur. Réf. 397 Tél. 02.33.56.80.04

CAVIGNY 99 560 €



Ancienne ferme en pierre composée de 2 habitations dont 1 à rénover. avec vue imprenable sur le bocage normand. Prix honoraires de négociation inclus de 4,80% charge acquéreur. Classe énergie : vierge Réf. 434 Tél. 02.33.56.80.04

RÉMILLY-LES-MARAIS 83 840 €



Les Champs-de-Losques : mais. de plain-pied 78 m<sup>2</sup> compr. 1 pce de vie : sàm/salon avec chem., 2 ch., salle de bains, wc, garage, ter. 602 m<sup>2</sup>. Prix honoraires de négociation inclus de 4,80% charge acquéreur. Classe énergie : E Réf. 392 Tél. 02.33.56.80.04

LA HAYE 137 440 €



La Haye-du-Puits : corps de ferme, sàm av. chem., salon, cuis., arr. cuis., wc, sde., 3 ch., sdb, 2 pet. pces, 2 celliers atten. av. gren. Cour, jardin clos. Dép. Prix honoraires de négo inclus de 5,72% charge acquéreur. Réf. 063/297 Tél. 02.33.46.42.55

PIROU 106 000 €



Petite mais. anc., 4 km mer, de pl.-pied : cuis., 2 ch. dt 1 donnant accès à la sde et wc. Attenants à la maison : arr.-cuis., cellier, 2 étages. Cour et jardin. Prix honoraires de négo inclus de 6% charge acquéreur. Réf. 063/251 Tél. 02.33.46.42.55

LA MEAUFFE 57 640 €



Maison de plain-pied composée d'une entrée dans cuisine, sàm, une chambre, salle de douche, wc, dép. et jard., cour gravillonnée. Prix honoraires de négociation inclus de 4,80% charge acquéreur. Réf. 422 Tél. 02.33.56.80.04

SAINTE-MARGUERITE-D'ELLE 47 700 €



Maison de bourg composée d'une cuisine/coin repas, chambre et petit salon, salle de douche avec wc, garage, chaufferie, cave, terrain. Prix honoraires de négociation inclus de 6% charge acquéreur. Classe énergie : E Réf. 402 Tél. 02.33.56.80.04

PONT-HÉBERT 52 400 €



En centre bourg avec commerces, maison de 3 pp, avec terrain, 2 garages. Classe énergie : G Réf. 433 Tél. 02.33.56.80.04

SAINT-FROMOND 21 624 €



TERRAIN : Une parcelle de terrain à bâtir d'env. 600 m<sup>2</sup> à St-Fromond, proche de commerces de prox. et de la 4 voies. Réf. 419 Tél. 02.33.56.80.04

LESSAY 85 040 €



Bourg, maison en pierre, proche tous commerces, compr. rdc : salon av. chem., entrée, sàm, cuis. Et. 4 ch., sdb, gar., chaufferie, jardin avec puits. Prix honoraires de négo inclus de 6,30% charge acquéreur. Classe énergie : F Réf. 063/00039 Tél. 02.33.46.42.55

VESLY 53 600 €



Maison isolée à rén. Rdc : cuis., salle av. chem., 2 ch., sde, wc. Et. : 1 grde ch., gren., dépend. Cour et jard. Pré dans le prolongement. Prix honoraires de négo inclus de 7,20% charge acquéreur. Réf. 063/289 Tél. 02.33.46.42.55

Sauf indication contraire, les honoraires de négociation sont inclus dans les prix.

**Maître Loïc LECHAUX**6, rue Alfred Regnault - BP 41 - 50190 PERIERS  
Tél. 02.33.46.60.64 - www.lechaux.manche.notaires.fr**SAINT-MARTIN-D'AUBIGNY 190 500 €**Maison ind. rez-de-ch. : séj. dble, cuis. amén. ouv., arr.-cuis., couloir, 1 ch. av. sdb, plac., wc. Etg couloir, 3 ch., salle d'eau, wc. Gar. av. gren. Terrasse. Ter. 785 m². Prix honor. inclus 5,83% charge acquéreur.  
Classe énergie : DRéf. 17/785  
Tél. 02.33.46.60.64**MARCHÉSIEUX 132 500 €**Réf. 17/837  
Tél. 02.33.46.60.64**SAINT-LÔ 172 380 €**Réf. MA00746  
Tél. 02.33.07.78.16**SCP Christophe & Tiphaine CORNILLE-ORVAIN**16, rue du 8 Mai 1945 - 50490 SAINT-SAUVEUR-LENDELIN  
Tél. 02.33.07.77.24 - www.cornille-orvain.notaires.com**HAUTEVILLE-LA-GUICHARD 136 015 €**Classe énergie : D  
Réf. MA00729  
Tél. 02.33.07.78.16**BLAINVILLE-SUR-MER 156 795 €**Réf. MA00556  
Tél. 02.33.07.78.16**LE LOREY 167 185 €**Réf. MA00749  
Tél. 02.33.07.78.16**GORGES 106 000 €**Classe énergie vierge  
Réf. 16/736  
Tél. 02.33.46.60.64**FEUGÈRES 116 600 €**Classe énergie : E  
Réf. 16/770  
Tél. 02.33.46.60.64**SAINT-LÔ 52 895 €**Réf. AP00751  
Tél. 02.33.07.78.16**HAUTEVILLE-LA-GUICHARD 94 455 €**Réf. MA00686  
Tél. 02.33.07.78.16**ST-SAUVEUR-LENDELIN 146 405 €**Réf. MA00743  
Tél. 02.33.07.78.16**CAMBERNON 77 608 €**Réf. MA00676  
Tél. 02.33.07.78.16**SAINT-PATRICE-DE-CLAIDS 74 200 €**Classe énergie vierge  
Réf. 17/821  
Tél. 02.33.46.60.64**MARCHÉSIEUX 53 000 €**Classe énergie vierge  
Réf. 12/486  
Tél. 02.33.46.60.64**SERVIGNY 84 065 €**Réf. MA00748  
Tél. 02.33.07.78.16**LE LOREY 63 285 €**Classe énergie : E  
Réf. MA00734  
Tél. 02.33.07.78.16**SAINT-SAUVEUR-LENDELIN 65 363 €**Réf. MA00697  
Tél. 02.33.07.78.16**LE MESNILBUS 53 934 €**Réf. MA00696  
Tél. 02.33.07.78.16**Maître Johann NOEL**5, rue du Neufbourg - 14500 VIRE NORMANDIE  
Tél. 02.31.59.48.76 - www.office-noel.notaires.fr**NOUES-DE-SIENNE 168 232 €**Réf. 3  
Tél. 02.31.59.48.76**SOULEUVRE-EN-BOCAGE 176 120 €**Réf. 7  
Tél. 02.31.59.48.76**NOTRE-DAME-DE-CENILLY 224 600 €**Classe énergie : E  
Réf. 50056-433  
Tél. 02.33.46.88.39**SOULLES 276 600 €**Classe énergie : D  
Réf. 50056-441  
Tél. 02.33.46.88.39**VIRE-NORMANDIE 139 860 €**Réf. 11  
Tél. 02.31.59.48.76**VIRE-NORMANDIE 134 680 €**Classe énergie : F  
Réf. 10  
Tél. 02.31.59.48.76**COURCY 136 200 €**Réf. 50056-408  
Tél. 02.33.46.88.39**SAINT-DENIS-LE-VÊTU 219 400 €**Classe énergie : D  
Réf. 50056-445  
Tél. 02.33.46.88.39**LE MESNIL-ROBERT 41 440 €**Réf. 8  
Tél. 02.31.59.48.76**VIRE-NORMANDIE 3 180 €**Réf. 9  
Tél. 02.31.59.48.76**MONTPINCHON 94 600 €**Réf. 50056-444  
Tél. 02.33.46.88.39**MONTPINCHON 68 900 €**Réf. 50056-395  
Tél. 02.33.46.88.39**SCP P. LEMOIGNE-ROBERT - G. ROBERT**20, rue des Juifs - 50210 CERISY-LA-SALLE  
Tél. 02.33.46.91.77 - www.lemoigne-robert.notaires.fr**Retrouvez**  
les annonces des notaires  
sur **www.nota.fr**  
et sur applications mobiles**nota.fr** L'immobilier des notaires

**Maître Serge THOUROUDE**

Route de Saint-Martin - BP 15 - 50290 BREHAL  
Tél. 02.33.61.63.76 - www.thourode.manche.notaires.fr

**SCP VIGNERON - GERMAIN & BEX**

6, avenue du Maréchal Leclerc - BP 209 - 50402 GRANVILLE cedex  
Tél. 02.33.50.00.34 - www.vigneron-associes-notaires.com

CÉRENCES 270 000 €



Maison 150 m<sup>2</sup> sur 1.833 m<sup>2</sup> terr. av. pisc., entrée, cuis. A/E ouv. sur séj. av. poêle, salon av. poêle central, 1 ch., sde, wc. 1<sup>er</sup> : 4 ch. dt 1 av. sde/wc, bur., dress., sdb, wc. Garage. Prix hon. de nég. 5% ch. vendeur. Classe énergie : D Réf. 054/280 Tél. 02.33.61.63.76

GRANVILLE 397 950 €



Pr. gare, mais. 162 m<sup>2</sup> rén./isol. sur 418 m<sup>2</sup> de terr. Vie pl.-pied, poss. en clois. le grd séj. compr. grde pièce de vie/chem., cuis. nve A/E. 1<sup>er</sup> : 3 gdes ch., dress., sdb, wc. 2<sup>nd</sup> : 1 ch. Prix hon. de nég. 5% ch. vendeur. Classe énergie : D Réf. 054/374 Tél. 02.33.61.63.76

GRANVILLE 201 400 €



Au cœur de ville, maison de ville rénovée de 6 pp., env. 93 m<sup>2</sup> habit. Prix honoraires de négo inclus de 6% charge acquéreur. Classe énergie : D Réf. 028/439 Tél. 02.33.50.00.34

SAINT-PLANCHERS 206 700 €



Quartier calme, prox. écoles, mais. sur ss-sol de 6 pp., 128 m<sup>2</sup> habit., 818 m<sup>2</sup> de terr. av. piscine, dble garage. Prix honoraires de négo inclus de 6% charge acquéreur. Classe énergie : D Réf. 028/900 Tél. 02.33.50.00.34

BREVILLE-SUR-MER 201 400 €



A 1,5 km plage, mais. en pierre de 5 pp. 133 m<sup>2</sup> habit. Garage. Le tout sur 757 m<sup>2</sup> de terrain. Prix honoraires de négo inclus de 6% charge acquéreur. Classe énergie : E Réf. 028/923 Tél. 02.33.50.00.34

BREHAL 360 400 €



A proxim. des salines, gde maison d'habit. de 8 pp. : 2 logts sur terrain de 2.717 m<sup>2</sup> avec garage indépendant. Prix honoraires de négo inclus de 6% charge acquéreur. Classe énergie : C Réf. 028/847 Tél. 02.33.50.00.34

BREHAL 267 750 €



800 m bourg, mais. pl. pied 101 m<sup>2</sup> (normes handicap.), sur terr. 356 m<sup>2</sup>, entr., séj./sal./cuis. A, 3 ch., dress., sde, wc. Volets, chauff. électr. Terrasse bois, gar. carrelé. Prix hon. de nég. 5% ch. vendeur. Classe énergie : D Réf. 054/364 Tél. 02.33.61.63.76

ST-MARTIN-DE-BREHAL 157 500 €



100 m plage, idéal vac., stud.-appts meublés, à rén., 70 m<sup>2</sup>, terr. 78 m<sup>2</sup>, jard. 45 m<sup>2</sup>. 1<sup>er</sup>) Studio 26 m<sup>2</sup> cuis., 1 poe, sde/wc. 2<sup>e</sup>) Appt dupl. 42 m<sup>2</sup> séj., cuis. A/E, 1 ch., sde/wc. Prix hon. de nég. 5% ch. vendeur. Classe énergie : vierge Réf. 054/302 Tél. 02.33.61.63.76

GRANVILLE 159 000 €



A prox. de la gare et des cces, appt F2 de 55 m<sup>2</sup> au 3<sup>e</sup> étage avec cave et garage. Prix honoraires de négo inclus de 6% charge acquéreur. Classe énergie : D Réf. 028/941 Tél. 02.33.50.00.34

GRANVILLE 222 600 €



A prox. des comm., maison de 6 pp. dont 4 chambres, 130 m<sup>2</sup> habit., garage et atelier, le tout sur 399 m<sup>2</sup> de terrain. Prix honoraires de négo inclus de 6% charge acquéreur. Classe énergie : D Réf. 028/924 Tél. 02.33.50.00.34

SAINT-PAIR-SUR-MER 279 000 €



Aux pieds des comm., maison de ville en coprop. 5 pp. 105 m<sup>2</sup> habit. avec stationnement. Prix honoraires de négo inclus de 3,71% charge acquéreur. Classe énergie : C Réf. 028/865 Tél. 02.33.50.00.34

BREHAL 153 700 €



A prox. des cces, maison de 5 pp. 110 m<sup>2</sup> habit., garage, le tout sur terrain clos d'environ 950 m<sup>2</sup>. Prix honoraires de négo inclus de 6% charge acquéreur. Classe énergie : E Réf. 028/917 Tél. 02.33.50.00.34

BREVILLE-SUR-MER 304 500 €



1,5 km plage, mais. 187 m<sup>2</sup> sur terr. 2.319 m<sup>2</sup>, grd hall, entr. av. poêle, séj.-sal., cuis. av. baie vitr. donn. sur terrasse, 1 ch. av. sde/wc. 1<sup>er</sup> : 2 ch., sdb. Gren. Dble vitr. Prix hon. de nég. 5% ch. vendeur. Classe énergie : E Réf. 054/284 Tél. 02.33.61.63.76

COUDEVILLE-SUR-MER 283 500 €



Bourg, école à pied, 4 km plage, mais. s/sol offr. belles prest., 115 m<sup>2</sup>, terr. 787 m<sup>2</sup> cuis. US A/E ouv. sur séj./sal./chem. (insert), 1 ch., wc. 1<sup>er</sup> : 3 ch., sdb, gd ss-sol. Abri jard. Prix hon. de nég. 5% ch. vendeur. Classe énergie : C Réf. 054/369 Tél. 02.33.61.63.76

GRANVILLE 72 080 €



A prox. des cces, appt F3 de 60 m<sup>2</sup> au 2<sup>e</sup> étage avec cave en sous-sol d'un immeuble sans ascenseur. Prix honoraires de négo inclus de 6% charge acquéreur. Classe énergie : D Réf. 028/853 Tél. 02.33.50.00.34

GRANVILLE 222 600 €



Au cœur de ville, maison de ville de 3 pp. 70 m<sup>2</sup> habit. avec garage. Prix honoraires de négo inclus de 6% charge acquéreur. Classe énergie : D Réf. 028/937 Tél. 02.33.50.00.34

SAINT-PLANCHERS 169 600 €



Au calme, maison en pierre de 3 pp. 75 m<sup>2</sup> habit., dépend., le tout sur env. 1.600 m<sup>2</sup> de terrain. Travaux à prévoir. Prix honoraires de négo inclus de 6% charge acquéreur. Classe énergie : vierge Réf. 028/871 Tél. 02.33.50.00.34

LONGUEVILLE 137 800 €



Dans le bourg, maison de ville nécessitant des travaux de 3 pp. env. 60 m<sup>2</sup> habit. sur 216 m<sup>2</sup> de terrain. Prix honoraires de négo inclus de 6% charge acquéreur. Classe énergie : E Réf. 028/861 Tél. 02.33.50.00.34



**M<sup>es</sup> BASNIER, BOURDOT, DUBOIS-BERTAUX, POULIN**

43, rue de Caen - BP 30063 - 14502 VIRE NORMANDIE  
Tél. 02.31.66.20.10 - www.alliance-notariale.notaires.fr

SOURDEVAL 365 250 €



Belle propriété en pierre. Prix honoraires de négociation inclus TTC. Réf. 076/3429 Tél. 02.31.66.20.14

VIRE NORMANDIE 249 330 €



Centre ville, maison de caractère. Prix honoraires de négociation inclus TTC, charge vendeur. Réf. 076/298984 Tél. 02.31.66.20.14

ENTRE VIRE ET CONDÉ 246 225 €



Entre Vire et Condé-sur-Noireau, belle propriété de charme. Prix honoraires de négociation inclus TTC, charge vendeur. Réf. 076/241950 Tél. 02.31.66.20.14

NOUES-DE-SIENNE 210 600 €



Saint-Sever Calvados : belle maison de bourg avec jardin clos. Prix honoraires de négociation inclus TTC, charge vendeur. Réf. 076/3407 Tél. 02.31.66.20.14

VIRE NORMANDIE 249 330 €



Maison de ville avec jardin. Prix honoraires de négociation inclus TTC, charge vendeur. Réf. 076/3363 Tél. 02.31.66.20.14

SOULEUVRE-EN-BOCAGE 126 400 €



Proche commerces, pavillon agréable, de type F3. Prix honoraires de négociation inclus TTC, charge vendeur. Réf. 076/3453 Tél. 02.31.66.20.14

SOURDEVAL 144 165 €



Pavillon récent de plain-pied. Prix honoraires de négociation inclus TTC, charge vendeur. Réf. 076/209 Tél. 02.31.66.20.14

SOULEUVRE-EN-BOCAGE 189 100 €



Pavillon F5 en parfait état. Prix honoraires de négociation inclus TTC, charge vendeur. Réf. 076/821 Tél. 02.31.66.20.14

NOUES-DE-SIENNE 136 850 €



Belle maison en pierre, tout confort avec potentiel. Jardin arboré. Prix honoraires de négociation inclus TTC, charge vendeur. Réf. 076/3317 Tél. 02.31.66.20.14

VIRE NORMANDIE 442 875 €



Murs commerciaux avec parkings. Prix honoraires de négociation inclus TTC, charge vendeur. Réf. 076/2283 Tél. 02.31.66.20.14

VIRE NORMANDIE 58 025 €



Appartement F3, situé au 1<sup>er</sup>. Prix honoraires de négociation inclus TTC, charge vendeur. Réf. 076/3147 Tél. 02.31.66.20.14

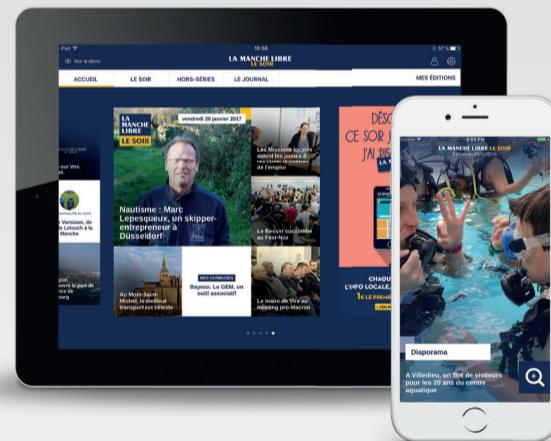
VIRE NORMANDIE 83 345 €



Appartement de type F3 avec balcon, au 1<sup>er</sup>, en très bon état. Prix honoraires de négociation inclus TTC, charge vendeur. Réf. 076/299346 Tél. 02.31.66.20.14

Sauf indication contraire, les honoraires de négociation sont inclus dans les prix.

SI VOUS VOUS INTÉRESSEZ À L'ACTUALITÉ LOCALE, VOUS L'AVEZ FORCÉMENT !



TOUS LES SOIRS DU LUNDI AU VENDREDI À 18H

- ✓ UNE ENQUÊTE
- ✓ UNE PERSONNALITÉ
- ✓ DES IMAGES
- ✓ DES INDISCRÉTIIONS
- ✓ DES INFOS SUR VOTRE COMMUNE ET VOTRE CLUB DE SPORT PRÉFÉRÉ

LA MANCHE LIBRE LE SOIR

L'INFO LOCALE 100% DIGITALE

ET POUR SEULEMENT 4€99 PAR MOIS

ABONNEZ-VOUS SUR LA MANCHE LIBRE.fr

C'EST NOTRE QUOTIDIEN